

ДОГОВОР № _____
аренды нежилого помещения (здания, строения)

г.Н.Новгород

« 20 » июля 2006 года

Федеральное государственное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» и Государственное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района», именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании Устава в лице директора Скамейкиной С.Б., заключили договор о нижеследующем:

1. Общие положения.

- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду помещение (здание, строение), именуемое далее «Объектом», расположенное по адресу: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. I Мая, 40-а для использования под офис.
Общая площадь, сдаваемых в аренду помещений, составляет 110,0 кв. метров.
- 1.2. Договор заключен на неопределенный срок.
- 1.3. Сдача объекта в аренду не влечет передачу права собственности на него.
- 1.4. Неотделимые улучшения арендуемого Объекта производятся Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды.
- 1.5. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра помещения (здания, сооружения).
- 1.6. Дата начала действия договора 01.01.2006 года.

2. Обязанности сторон.

- 2.1. Арендодатель обязуется:
 - 2.1.1. Не совершать действий, препятствующих Арендатору пользоваться арендованным объектом в порядке, установленном настоящим договором.
 - 2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Арендатора по вопросам изменения Назначения Объекта и условий его использования.
 - 2.1.3. Не менее чем за один месяц предупредить Арендатора о расторжении договора.
 - 2.1.4. Участвовать в согласованном с Арендатором порядке, в создании необходимых условий для эффективного использования арендуемого Объекта и поддержания его в надлежащем состоянии.
 - 2.1.5. Осуществлять контроль и своевременно принимать меры по надлежащему содержанию и эксплуатации Объекта, переданного в аренду согласно договора.
- 2.2. Арендатор обязуется:
 - 2.2.1. Использовать Объект исключительно по прямому назначению, указанному в п.1.1. настоящего договора. Незамедлительно сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Арендатора и претензиях на арендуемый Объект со стороны третьих лиц.
 - 2.2.2. Поддерживать арендуемый Объект в исправном состоянии и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.
 - 2.2.3. Заключить в течении десяти дней, с даты вступления в силу настоящего договора, отдельный договор с Арендодателем на обслуживание и содержание арендуемого Объекта, включая пропорциональное возмещение налога на имущество и платы за пользование земельным участком.
 - 2.2.4. Не производить никаких перепланировок и переоборудования арендуемого Объекта, в том числе прокладок скрытых и открытых проводок, вызываемых потребностями Арендатора без письменного разрешения Арендодателя. В случае обнаружения Арендодателем самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид Объекта, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, помещение приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.
 - 2.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект для его осмотра и проверки соблюдения условий договора представителем Арендодателя, государственного пожарного надзора и других служб, контролирующими соблюдение законов и норм, касающихся порядка использования и эксплуатации здания, и в установленные сроки устранять зафиксированные нарушения.
 - 2.2.6. Письменно сообщать Арендодателю, не позднее, чем за два месяца, о предстоящем

освобождении Объекта и сдать помещения по акту в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение, предоставленных Арендатору по договору прав, в частности, переход их иному лицу (залог, субаренда, в качестве вклада в уставной капитал и др.) без письменного разрешения Арендодателя.

2.2.8. При прекращении договора безвозмездно передать Арендодателю все произведенные улучшения, составляющие принадлежность арендуемых площадей и неотделимые без вреда для Объекта.

2.2.9. Своевременно и полностью производить платежи по настоящему договору, возмещать затраты и расходы по обязательствам, оформленным в соответствии с п.п. 2.2.3, 2.2.4 настоящего договора и связанная с эксплуатацией, обслуживанием и содержанием Объекта.

2.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу о произошедших изменениях.

3. Платежи и расчеты по договору.

3.1. Арендная плата за пользование Объектом, указанным в п. 1.1. настоящего договора устанавливается согласно Отчета № 93-06 от 17.07.2006г. выполненного фирмой ООО Эксперт-Оценка и на дату заключения составляет в месяц 2889 (Две тысячи восемьсот восемьдесят девять) рублей. Налог на добавленную стоимость 18% 520 рублей 02 копейки. Арендная плата с учетом НДС 3409 рублей 02 копейки.

3.2. Датой оплаты считается дата зачисления средств на соответствующие расчетные счета (дата отметки банка). При оплате платежей через Сбербанк датой оплаты считается дата, указанная в квитанции на оплату.

3.3. Платежи оплачиваются арендатором самостоятельно (платежным поручением или через сбербанк) в следующие сроки.

3.3.1. До 20 числа каждого месяца за фактическое пользование помещением за период – за месяц в сумме 3409 рублей 02 коп. (Три тысячи четыреста девять рублей 02 копейки).

3.4. Оплата плановых платежей за аренду помещений производится равномерно по месяцам, не позднее десятого числа текущего месяца, за который производится оплата.

3.5. Величина арендной платы (приложение 3) устанавливается и изменяется Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год. Уведомление о перерасчете арендной платы вместе с расчетом направляется Арендатору в письменной форме (заказным письмом), является обязательным для Арендатора и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора. Новый размер арендной платы устанавливается с 1 числа месяца следующего за месяцем получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений.

3.6. Перечисление средств по договору осуществляется Арендатором самостоятельно следующим образом: **100% перечисляется в отделение по Павловскому району УФК по Нижегородской области (филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Павловском, Вачском, Сосновском районах» л/с 06141798650) р/с 40503810300001000018 в РКЦ Павлово г. Павлово БИК 042235000.**

Арендатор самостоятельно перечисляет НДС, исчисленный в соответствии с пунктом 3.1. договора, на соответствующий счет отделения федерального казначейства, предназначенный для перечисления НДС (по месту постановки на налоговый учет).

Арендатор, являясь плательщиком НДС, составляет счет-фактуру в одном экземпляре с пометкой «Аренда государственного имущества». Настоящий порядок установлен Государственной налоговой службой РФ по согласованию с Министерством финансов РФ письмом исх. 20.03.97г. № ВЗ-2-03/260.

Изменения в распределении платежей устанавливаются Арендодателем, сообщаются Арендатору, не позднее десяти календарных дней до наступления срока очередного платежа, в письменной форме (заказным письмом) и принимаются сторонами в безусловном порядке.

3.7. При наличии задолженности по платежам, поступившие от Арендатора денежные средства засчитываются в счет погашения имеющейся задолженности, независимо от расчетного периода, указанного в платежном поручении, в следующей очередности:

- пени за несвоевременную оплату;
- основной платеж.

4. Ответственность сторон.

4.1. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на каждый день просрочки ставки

рефинансирования Центрального банка Российской Федерации с первого числа месяца следующего за месяцем платежа.

4.2. В случае нарушения п.2.2.7 договора Арендатор обязан уплатить штраф в размере годовой арендной платы. Указанное нарушение влечет признание недействительным договора, в соответствии с которым имущество или его часть переданы в субаренду или пользование третьим лицам, либо право аренды использованного в качестве предмета залога или вклада (независимо от того, как назван этот договор).

4.3. Санкции, установленные настоящим договором, не освобождают стороны от выполнения лежащих на них обязательств и устранения допущенных нарушений. При этом убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки (пени).

5. Изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Изменение условий договора, его расторжение или прекращение допускается по соглашению сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором (п.п. 3.4, 5.2, 5.3).

5.2. По требованию одной из сторон договор аренды может быть расторгнут по решению суда, арбитражного суда – в случае нарушений условий договора.

5.3. При неуплате арендной платы в течение трех месяцев или нарушении обязательств по п.2.3.8 или невыполнении п.п.2.2.3, 2.2.4, 2.2.5, 2.2.10, 3.4. настоящего договора Арендодатель расторгает договор в одностороннем порядке.

5.4. Арендатор, в случае надлежащего выполнения им принятых по настоящему договору обязательств и при соблюдении условий п.2.2.6 настоящего договора по окончании действия договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение нового договора на аренду объекта.

6. Прочие положения.

7.1. Реорганизация Арендодателя и (или) Балансодержателя, а также перемена собственника арендуемого Объекта, не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего договора.

7.2. Договор вступает в силу с момента подписания его всеми сторонами.

7.3. Взаимодействия сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.4. Споры, возникающие при исполнении и расторжении настоящего договора, рассматриваются судом в соответствии с действующим законодательством.

7.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон.

8.1. Арендодатель: ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области»

Адрес : 603022 г. Нижний Новгород, ул. Кулибина, дом 11

ИНН 5262136833

КПП 526201001

БИК 042235000

р/с 40503810300001000018 в РКЦ Павлово г.Павлово

л/с 06141798650 Филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области в Павловском, Вацком, Сосновском районах»

Арендодатель:  (Т.В. Осипова)

М.П.

8.2. Арендатор: Государственное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района»

Адрес: 606170 Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. Ленина, 25

ИНН 5231000039

КПП 523101001

БИК 0422020001

р/с 40201810400000100016 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области г.

Н.Новгород

с 005099760 УФК по Нижегородской области

Арендатор  (С.Б. Скамейкипа)



Приложение №1 к договору
аренды № _____ от «20» июля 2006 г.

АКТ
передачи нежилого помещения
(здания, строения)

_____ 2006 года

г. Павлово

В соответствии с договором аренды Объекта **Арендодатель** сдает, а **Арендатор** принимает в аренду Объект с 01.01. 2006года по адресу: Нижегородская область, р.п. Сосновское, ул. 1 Мая, 40-а общей площадью 110,0 кв. метров для размещения офисных помещений.

На момент подписания акта сдаваемый в аренду Объект и инженерные коммуникации в нем находятся в удовлетворительном состоянии.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды.

Подписи:

Арендодатель _____

« »

2006 года

М.П.



Арендатор _____

2006 года

М.П.

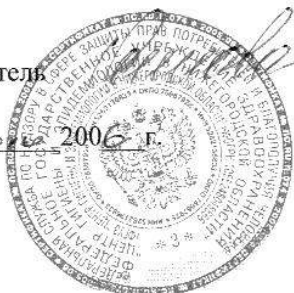


ХАРАКТЕРИСТИКА
объекта, передаваемого в аренду

1. Инвентарный номер БТИ _____
2. Район Сосновский
3. Улица 1 Мая
4. Дом 40-а
5. Процент износа 40%
6. Тип здания (да, нет)
Производственное _____
Складское _____
Административное да
Прочее _____
7. Вид строительного материала: (да, нет)
Кирпич да
Железобетон да
Деревянно-кирпичное _____
Дерево _____
Прочее _____
8. Общая площадь 110,0 кв. метров
9. Расположение помещения:
Отдельно стоящее здание _____ кв.м
Надземная встроено-пристроенная часть
Цоколь _____ кв.м
Чердак (мансарда) _____ кв.м
Полуподвал _____ кв.м
Подвал _____ кв.м
Технический этаж,
Технический подвал _____ кв.м
1 этаж _____ кв.м
2 этаж 110,0 кв.м.
3 этаж _____ кв.м
4 этаж _____ кв.м
Лифт _____ кв.м
10. Техническое обустройство (да, нет)
Центральное отопление да
Горячее водоснабжение нет
Водопровод да
Канализация да
11. Удобство коммерческого использования (да, нет)
Отдельный вход с улицы _____
Отдельный вход со двора _____
Общий вход с улицы да
Общий вход со двора _____

Подписи:
Арендодатель _____

« _____ » 2006 г.



« _____ » 2006 г.

Дополнительное соглашение № 3
к договору аренды нежилого помещения
(здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н

161/026
07 03 07
08-07/18026
07 12 11

г. Нижний Новгород

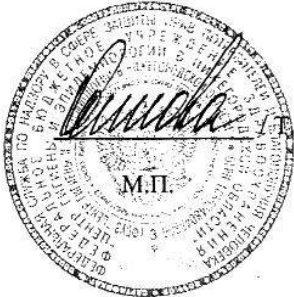
«01» июля 2011 год

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Государственное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района», в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», заключили дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н о нижеследующем:

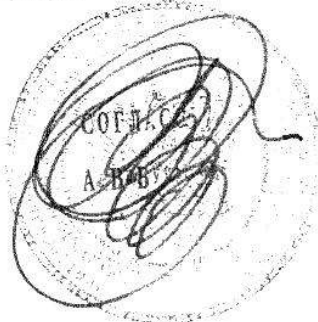
1. Преамбулу Договора от «20» июля 2006г. № б/н изложить в следующей редакции:
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и ...» (далее по тексту Договора).
2. Пункт 3.6. Договора в части изменения наименования и реквизитов Арендодателя изложить в следующей редакции:
«Перечисление средств по договору осуществляется «Арендатором» самостоятельно следующим образом: 100% размера арендной платы и НДС в соответствии с выставленной счет-фактурой, исчисленный в соответствии с пунктом 3.1. договора перечисляется по следующим реквизитам:
ИНН 5262136833 КПП 525202001 УФК по Нижегородской области (Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области № 7») л/с 20326U45350 р/с 40501810522022000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области г. Нижний Новгород БИК 042202001
Код дохода: 0000000000000000120.
Арендодатель, являясь плательщиком НДС, ежемесячно составляет счет-фактуру в сроки, предусмотренные действующим законодательством и предоставляет акт выполненных работ по оказанию услуги по предоставлению федерального недвижимого имущества в аренду.
3. Пункт 7.1 Договора в части реквизитов и наименования Арендодателя изложить в следующей редакции:
«Арендодатель: ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области»,
ИНН 5262136833 КПП 525202001 УФК по Нижегородской области (филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области № 7») л/с 20326U45350 р/с 40501810522022000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области г. Нижний Новгород БИК 042202001
Адрес: 606100, Нижегородская область, город Павлово, ул. Коммунистическая, д. 12».
4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами. Действие настоящего соглашения в части п. 1 распространяется на правоотношения сторон, возникшие с 17.05.2011 г., в части п.п. 2,3 на правоотношения сторон, возникшие с 01.07.2011 г.
5. Остальные, неизменные настоящим соглашением, условия Договора остаются неизменными и настоящим Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
6. Настоящее Соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н.

Арендодатель:
ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Нижегородской области»

Арендатор:
ГУ Комплексный центр социального
обслуживания населения Сосновского района



Т. В. Осипова



**Дополнительное соглашение № 4
к договору аренды нежилого помещения
(здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н**

г. Нижний Новгород

«03» октября 2011 год

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «**Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области**», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», и Государственное бюджетное учреждение «**Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района**», в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», заключили дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н о нижеследующем:

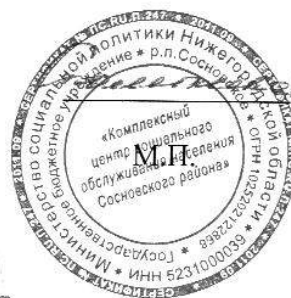
1. Преамбулу Договора от «20» июля 2006г. № б/н изложить в следующей редакции:
Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области, действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», и Государственное бюджетное учреждение «**Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района**», в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**» ...» (далее по тексту Договора).
2. Пункт 8.2 Договора в части наименования Арендатора изложить в следующей редакции:
«Арендатор: ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района» (далее по тексту Договора).
3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами.
4. Остальные, неизменные настоящим соглашением, условия Договора остаются неизменными и настоящим Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
5. Настоящее Соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения (здания, строения от 20.07.2006г. № б/н

Арендодатель:
ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Нижегородской области»

Арендатор:
ГБУ Комплексный центр социального
обслуживания населения Сосновского
района



Т. В. Осипова



С.Б. Скамейкина



Дополнительное соглашение № 5
к договору аренды нежилого помещения
(здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н

16/1026
07 03 07

г. Нижний Новгород

«06» сентября 2012 год

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Сосновского района», в лице директора Скамейкиной С. Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н о нижеследующем:

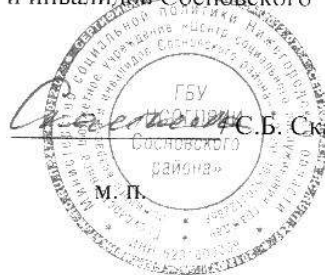
1. Преамбулу Договора от 20.07.2006г. № б/н изложить в следующей редакции:
Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Сосновского района», в лице директора Скамейкиной С. Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны...» (далее по тексту Договора).
2. Пункт 8.2. Договора в части наименования Арендатора изложить в следующей редакции:
«Арендатор: ГБУ «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Сосновского района» (далее по тексту Договора).
3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами. Действие настоящего соглашения распространяется на правоотношения сторон, возникшие с 09.07.2012 г.
4. Остальные, неизменные настоящим соглашением, условия Договора остаются неизменными и настоящим Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
5. Настоящее Соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н.

Арендодатель:
ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Нижегородской области»



/ Т. В. Осипова

Арендатор:
ГБУ «Центр социального
обслуживания граждан пожилого возраста
и инвалидов Сосновского района»



/ С. Б. Скамейкина

**Дополнительное соглашение № 6
к договору аренды нежилого помещения
(здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н**

г. Нижний Новгород

« ___ » _____ 2015 год

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», и **ГБУ «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Сосновского района»**, в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», заключили дополнительное соглашение к договору аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н о нижеследующем:

1. Пункт 3.5. Договора изложить в следующей редакции:
«Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в бесспорном и одностороннем порядке не чаще 1 (одного) раза в год. Ставка арендной платы устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности на основании акта оценки. Уведомление о перерасчете арендной платы вместе с расчетом и сопроводительным письмом организации-оценщика направляется Арендатору Арендодателем, является обязательным для Арендатора. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор».
2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами.
3. Остальные, неизменные настоящим соглашением, условия Договора остаются неизменными и настоящим Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения (здания, строения) от 20.07.2006г. № б/н.

Арендодатель:
ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Нижегородской области»



Т. В. Осипова

Арендатор:
ГБУ «Центр социального
обслуживания граждан пожилого
возраста и инвалидов Сосновского
района»



С. Б. Скамейкина

**Соглашение о расторжении
договора аренды нежилого помещения (здания, строения)
от 09.11.2006г. № б/н.**

г. Н. Новгород

«01» августа 2008 год

Федеральное государственное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Государственное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района», в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 5.1. расторгнуть договор аренды нежилого помещения (здания, строения) от 09.11.2006г. №б/н.
2. Договор аренды нежилого помещения от 09.11.2006г. №б/н расторгается с момента подписания сторонами настоящего соглашения.
3. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения от 09.11.2006г. № б/н.

Арендодатель:
ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Нижегородской области»

Арендатор:
ГУ «Комплексный центр
социального обслуживания
населения Сосновского района»



Т.В. Осипова



С.Б. Скамейкина

179.06

**Дополнительное соглашение
о расторжении договора аренды нежилого помещения (здания, строения)
от 09.10.2006г. № б/н.**

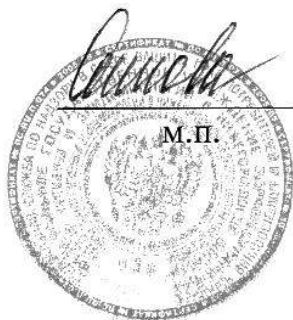
г. Н. Новгород

«1» августа 2008 год

Федеральное государственное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области», действующий от имени собственника, в лице главного врача Осиповой Т.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Государственное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения Сосновского района», в лице директора Скамейкиной С.Б., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 5.1. расторгнуть договор аренды нежилого помещения (здания, строения) от 09.10.2006г. №б/н.
2. Договор аренды нежилого помещения от 09.10.2006г. №б/н расторгается с момента подписания сторонами настоящего соглашения.
3. Настоящее Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора аренды нежилого помещения от 09.10.2006г. № б/н.

Арендодатель:
ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Нижегородской области»



Т.В. Осипова

М.П.

Арендатор:
ГУ «Комплексный центр
социального обслуживания
населения Сосновского района»



С.Б. Скамейкина

М.П.